

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БРУС  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одсек за урбанизам, грађевинарство  
и имовинско правне послове  
351-77/2025-IV-04  
07.11.2025. године  
Брус

На основу члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, број 91/2025), Општинска управа општине Брус, Одсек за урбанизам, грађевинарство и имовинско правне послове, доноси:

### КОЛЕКТИВНО РЕШЕЊЕ О ОБУСТАВИ ПОСТУПАКА

Поступци озакоњења покренути по претходним прописима, обустављају се дана 24.10.2025. године, у складу са чланом 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, број 91/2025).

Овим Решењем обухваћени су сви предмети који нису правноснажно окончани, а који се воде у евиденцији надлежног Одсека.

Ово Решење објавити на огласној табли Општинске управе општине Брус, као и на званичној интернет страници општине Брус, [brus.ls.gov.rs](http://brus.ls.gov.rs).

### Образложење

Чланом 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, број 91/2025), прописано је да даном ступања на снагу напред наведеног Закона, престаје да важи Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, број 96/2015, 83/2018, 81/2020 и 1/2023-Одлука УС), а поступци покренути по том Закону се обустављају.

С обзиром да је надлежни Одсек водио поступке озакоњења на основу Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, број 96/2015, 83/2018, 81/2020 и 1/2023-Одлука УС), те да је исти престао да важи даном ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима, тачније 24.10.2025. године, надлежни Одсек констатује обуставу свих поступака по сили Закона, доношењем колективног решења, без доношења појединачних решења за сваки покренут поступак.

За евидентирање и упис права својине из члана 1. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, број 91/2025), може се поднети пријава-електронским путем Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије. Рок за подношење пријаве почиње да тече истеком рока од 45 дана од дана ступања на снагу овог Закона и траје 60 дана.

Ово Решење постаје правноснажно даном доношења.

Упутство о правном средству: Против овог Решења није допуштена жалба, с обзиром да се ради о акту општег обавештења јавности, који се доноси на основу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, број 91/2025).

Шеф Одсека  
Марија Јаковљевић, д.п. просторни планер

